

***Herzlich Willkommen im Appartement TAUERNlife!***  
***Schön, dass Sie bei uns sind.***

Wir freuen uns, Sie als Gäste bei uns begrüßen zu dürfen und stehen Ihnen für Fragen gerne unter der Telefonnummer **+43 699 10 666 333** zur Verfügung!

**Allgemeine Infos**

- Bitte achten Sie darauf, jederzeit alle Eingangstüren (Haustüre, Garagentor) geschlossen zu halten und nicht mit einem Keil oder Sonstigem die Türen offen zu halten. Falls Sie unser Haus verlassen, bitte Schlüssel mitnehmen oder im Schlüsselsafe deponieren.
- Bitte behandeln Sie unser Appartement und dessen Inhalt mit Sorgfalt.
- Schäden am Haus oder Inventar liegen in Ihrer Verantwortung und Sie können gegebenenfalls haftbar gemacht werden.

**Ärztliche Versorgung**

- Bei gesundheitlichen Problemen wenden Sie sich bitte an  
**Dr. Arnsteiner-Broscheck**, Marktplatz 2/6, 5620 Schwarzach, Tel.Nr. +43 6415 4366  
Montag        8.00 Uhr bis 12.00 Uhr  
Dienstag      15.00 Uhr bis 18.00 Uhr  
Mittwoch      8.00 Uhr bis 12.00 Uhr                  15.00 Uhr bis 18.00 Uhr  
Freitag        8.00 Uhr bis 12.00 Uhr

oder an das **Krankenhaus Schwarzach „Kardinal Schwarzenberg Klinikum“** in unmittelbarer Nähe zum Appartement – Tel. 06415 71010

- Rettung Notfallnummer: 144
- Ärztenotdienst Telefon: 141
- **Telefonische Gesundheitsberatung: 1450**

**Apotheke**

- Apotheke zur Sonnenterrasse Mag. Lämmerhofer KG, Salzburgerstraße 29, 5620 Schwarzach  
Öffnungszeiten: Montag bis Freitag 08:00–12:30, 14:30–18:00; Samstag 08:00–12:00
- Apothekernotdienst: [www.apothekenindex.at](http://www.apothekenindex.at)

**Babymöbel**

- Gerne stellen wir auf Wunsch ein Babymöbel kostenlos zur Verfügung.

**Badezimmer**

- Bitte um besondere Vorsicht! Unsere Möbel sind aus Holz. Diese sind sehr feuchtigkeitsempfindlich! Bitte verursachen Sie keine Überschwemmung im Badezimmer und achten Sie darauf, keine nassen Handtücher auf dem Inventar liegen zu lassen. Bitte die Handtücher oder Kleidungsstücke nicht über den Heizkörper hängen. Wir bitten Sie höflich, die Handtücher auf die vorgesehenen Einrichtungen zu hängen. Danke.

## **Check in/Check out**

- **Gerne steht Ihnen Ihr Appartement am Anreisetag ab 15.00 Uhr zur Verfügung.**
- **Bitte bis spätestens 10.00 Uhr das Appartement räumen.** Für eine späterer Abreise berechnen wir € 20,00 pro Stunde. Ab 12:00 den aktuellen Tagespreis
- Am Abreisetag bitte den Schlüssel im Schlüsselsafe deponieren.
- Bei Schlüsselverlust berechnen wir € 200,00

## **Endreinigung/Zwischenreinigung**

- Die Endreinigung ist obligatorisch bei Abreise und beträgt einmalig € 65,00
- Wir erwarten, dass der Abfall beim Müllplatz (Mülltonnen beim Privateingang in der Brucknerstraße) entsorgt wird, und der Kühlschrank geleert ist. Das Appartement muss besenrein hinterlassen werden.
- Sollte die Wohnung übermäßig verschmutzt sein, können zusätzliche Gebühren anfallen.
- Bei Abreise kontrollieren wir das Appartement in geräumtem Zustand. Die Kaution wird nur rückerstattet, wenn die Wohnung ordnungsgemäß und ohne Schäden übergeben wird.
- Bei längerem Aufenthalt ab 1 Woche kann auch eine Zwischenreinigung angefordert werden. Diese beinhaltet eine einfache Grundreinigung von Badezimmer sowie Böden saugen und wischen und einen Handtuchwechsel. Die Kosten für eine Zwischenreinigung betragen € 30,-

## **Fahrräder: Garage auf Anfrage**

- Sie können zum Abstellen Ihrer Fahrräder gerne unsere Garage nutzen! Bitte melden Sie sich dazu kurz bei uns. Es besteht auch die Möglichkeit E-bikes dort aufzuladen.

## **Feuer/Feuerlöscher**

- Für Ihre Sicherheit gibt es im Eingangsbereich einen Feuerlöscher. Bitte informieren Sie im Brandfall die Feuerwehr und uns sofort! Es befinden sich auch Haustiere im Gebäude.
- **Offenes Feuer, Anzünden von Kerzen, etc. ist strengstens verboten!**

## **Frühstück/Nahversorgung:**

Unser Tipp:

- In unmittelbarer Nähe befindet sich die Bäckerei Unterkofler, wo Sie frische Backwaren erhalten. Dort kann man aber auch ganz gemütlich im Café frühstücken.
- Direkt gegenüber vom Appartement befindet sich ein Spar Supermarkt.

## **Gästeanzahl**

- Bitte teilen Sie uns die exakte Anzahl der Reisenden (Erwachsene und Kinder) mit. Die Maximalbelegung für das Appartement beträgt 5 Personen (Babys bis 3 Jahre im Babybett ausgenommen). Sollten mehr Leute anreisen, als in der Reservierung angegeben, wird ein Zuschlag verrechnet.

## **Haftung**

- Für Unfälle auf der gesamten Appartementanlage sowie bei den Aktivitäten wird keine Haftung übernommen. Schäden durch Personen (Reparaturen, Bruch, Verunreinigung, Sachschäden, ...) werden an Sie verrechnet – Sie können dies zu Hause mit Ihrer Versicherung klären.

## **Heizung**

- In unserem Appartement befindet sich eine Zentralheizung – elektrische Heizöfen sind nicht erlaubt. **Bitte hängen Sie keine Kleidung über die Heizkörper!**

## Hunde

- Hunde sind im Appartement nicht erlaubt.

## Kaution

- Wir behalten uns vor eine Kaution in der Höhe von € 300,00 in bar zu verlangen. Die Kaution wird fällig, wenn das Appartement stark verschmutzt oder beschädigt übergeben wird. Als Verschmutzung gilt auch, wenn Wände, bzw. Einrichtung über dem Normalmaß verdreckt sind, so dass eine zusätzliche professionelle Reinigung notwendig ist.

## Kochen

- Die Verwendung von Kochgeräten ist ausschließlich in der Küche erlaubt.

## Lüftung

Bitte beachten Sie im Winter folgende Lüftungsinfos:

- **Mind. 2x täglich stoßlüften (vollständiges Öffnen der Fenster) in allen Räumen**
- Kippen ist nicht ausreichend, beim Kippen besteht die Gefahr, dass die Wände im Bereich der Fenster zu stark auskühlen und die Schimmelgefahr in Fensternähe ist sehr groß.



## Müll

- Es wird erwartet, dass Sie Ihren Abfall an der Müllstelle beim Privateingang Brucknerstraße entsorgen. Bitte achten Sie auf eine Mülltrennung! Diese ist von der Gemeinde Schwarzach vorgeschrieben und kann bei Nichtbeachtung Mehrkosten verursachen, die wir dann an Sie weiterverrechnen müssen. DANKE

## Mobilitätsticket / Mobilitätsabgabe und Nächtigungsabgabe

- **Mit dem Mobilitätsticket können Sie im gesamten Bundesland Salzburg die öffentlichen Verkehrsmittel wie Bahn, Bus, etc. kostenlos nutzen können. Weitere Infos unter [www.guestmobilityticket.at](http://www.guestmobilityticket.at)**
- Wenn Sie das Mobilitätsticket gerne nutzen möchten, bitten wir Sie uns vorab die Melde Daten aller Gäste (Name, Vorname, Geburtsdatum und Adresse) sowie Ihre E-Mail-Adresse zu übermitteln.
- Die Nächtigungsabgabe in Höhe von von € 2,80 (€ 2,30 Orstaxe und € 0,50 Mobilitätsabgabe) pro Tag und pro Person ab 15 Jahren ist im booking.com und AIRBNB Preis nicht enthalten und ist bitte vor Ort im Appartement auf den Küchentisch zu hinterlegen.

## Nachtruhe

- Alle Gäste (Erwachsene und Kinder) werden gebeten, die Ruhezeiten einzuhalten und den Lärmpegel während der Nacht auf ein Minimum zu beschränken. Bitte beachten Sie folgende Ruhezeiten: von 22.00 bis 7.00 Uhr.

## Parken

- Es steht Ihnen ein **kostenloser Parkplatz** während ihres Aufenthalts zur Verfügung. Dieser befindet sich links ums Haus in der Brucknerstraße (vor unserem Privateingang neben der Schlüsselbox).

**ACHTUNG:** das gesamte Ortsgebiet von Schwarzach ist eine Kurzparkzone. Parken ist mit einer Parkscheibe für maximal 1,5 Stunden möglich!

## Preise

- Unsere Preise sind Festpreise und daher nicht verhandelbar. Zusätzlich wird die Endreinigung pro Appartement und die Ortstaxe/Nächtigungsabgabe inkl. Mobilitätsabgabe eingehoben. Bitte beachten Sie, dass diese in booking.com und ARIBNB Buchungen nicht enthalten ist und bar vor Ort bezahlt werden muss.

## Rauchen

- **Bitte beachten Sie, dass Rauchen im Appartement nicht erlaubt ist!**  
Rauchen ist vor dem Eingang und im Sommer im Garten gestattet. Bitte benutzen Sie die Aschenbecher vor dem Haus sowie im Garten. Das Wegwerfen von Zigarettenkippen auf den Boden, Wiese, etc. ist verboten. Sollte im Zimmer oder im Haus geraucht werden, wird eine Extra-Reinigungsgebühr von € 300,00 verrechnet.

## Salzburg Landkarte

- Gerne können Sie die Salzburg Card online unter <https://www.salzburgerland.com/de/shop/salzburgerland-card> bestellen und so viele Attraktionen gratis oder begünstigt nützen.
- Gerne können Sie Ihre Salzburg Landkarte auch beim Tourismusverband in Schwarzach selbst erwerben.

## Skigebiete

- Sie finden zahlreiche Skigebiete in unserer Nähe. Das Skigebiet Alpendorf/St. Johann und das Skigebiet Dorfgastein können in nur ca. 10 Minuten erreicht werden.  
Infos zur den Skiegebieten der Ski Amadé finden Sie unter [www.skiamade.com](http://www.skiamade.com)
- **Nutzen Sie auch den kostenlosen Skibus zum Snow Space Alpendorf!**

## Skischule & Skiverleih

- Sie finden mehrere Schischulen direkt bei der Gondelstation im Alpendorf/St. Johann.  
Skischule Rot-Weiss-Rot: +43 6412 8322 oder [www.snowshop.cc](http://www.snowshop.cc)

## Skiausrüstung: Garage auf Anfrage

- Sie können unsere Garage für Ihre Skier und Snowboards nutzen! Bitte melden Sie sich dazu kurz bei uns. Die Skischuhe können Sie auch im Eingangsbereich des Appartements auf die dafür vorgesehenen Schuhabtropftassen stellen. Dort befindet sich auch ein Heizkörper um die Skischuhe zu wärmen. **Das Betreten der Appartements mit Skischuhen ist nicht erlaubt!**  
Bitte achten Sie darauf die nassen Skischuhen nicht auf den Boden zu stellen!

## Taxi

- Bamberger Thomas - TAXI, Bahnhofstraße 10, 5620 Schwarzach im Pongau,  
Telefon: +43 664 3387525, [taxis@taxi-bamberger.at](mailto:taxis@taxi-bamberger.at)

**Tourismusverband „Salzburger Sonnenterrasse St. Veit – Schwarzach“**

- Salzleckerstraße 8, 5620 Schwarzach
- Telefon: +43 6415 7520
- [www.sonnenterrasse.at](http://www.sonnenterrasse.at)

**Wäschewechsel**

- Für einen zusätzlichen Wäschewechsel (Handtücher und Badetücher) berechnen wir € 10,00
- Für einen zusätzlichen Bettwäsche-Wechsel verrechnen wir € 20,00

**Waschmaschine**

- Es gibt im Wirtschaftsraum gleich anschließend zum Appartement (verschlossene Türe neben Bad) eine Waschmaschine. Benutzungsgebühr € 5,- pro Waschgang inkl. Waschmittel  
Bitte rufen Sie uns an, wenn Sie diese benutzen möchten!

**W-Lan**

- Im Appartement steht Ihnen kostenloses WLAN zur Verfügung.
- SSID: Tauernlife-WIFI
- Password: Tauerngast!2021!

**Zwischenreinigung**

- Boden – und Badreinigung inkl. Handtuchwechsel € 30,00 pro Appartement.

*Wir bedanken uns für Ihr Verständnis und für die Einhaltung unserer Hausregeln.*

*Wir freuen uns sehr, Sie als unsere Gäste begrüßen zu dürfen.  
Genießen Sie Ihren Aufenthalt und haben Sie eine tolle Zeit.*

*Familie Marion und Roland Stütz*

[www.tauernlife.at](http://www.tauernlife.at)